

新春走基层

人勤春来早 实干启新程

尼罗河畔守岁 盾构机旁护航

本报记者 胡清

除夕清晨,埃及开罗的风沙尚未消散,尼罗河畔的大开罗地铁4号线17号站工地上,铁建重工服务工程师岳金扣紧安全帽,紧赶慢赶,和同事们快步登上前往工地的小巴车。

此刻,国内千家万户正忙着备年货、迎新春,而这支7人的技术服务团队,却在异国他乡的盾构机施工现场,开启了除夕当天的“坚守”工作。

除夕当天下午,中铁十局盾构中盾上下分块连接锁定,绝不能取拆当“节点”。“车厢里,岳金扣翻看清单,语气笃定。20分钟后,车辆抵达工地,盾构机始发井已成型,两台盾构机部件整齐码放,早班的忙碌气息扑面而来。

春节,意味着在埃及的首个地铁项目,两台盾构机对接受审,岳金扣与客户沟通,通过松动手拉葫芦,配合吊车微调,精准将盾体压至水平,顺利化解难题。

海外营销经理刘连振更是身兼数职,既是施工步骤的同步翻译,又专业术语的对接桥梁,又兼顾现场协调,商务处理与备件发运难题,忙而不乱,高效衔接。“当地人工作节奏舒缓,我们必须主动靠前,把工期牢牢抓在手。”

傍晚6点,每日碰头会如期举行,双方梳理进度,明确春节与法区工期,避免因春节产生的分歧,早已化作高效协作的默契。“按中国工程师的方案施工,我们放心。”埃及工程师

一句称赞,成为对这支技术服务团队最好的肯定。

夜幕降临,尼罗河畔灯光微漾,团队返回驻地。彭志勇早已在公用厨房备好年夜饭,辣椒炒牛肉、土豆炖牛肉、清炒时蔬,三四个家常菜虽不丰盛,却盛满了异国他乡的团圆温情。

趁着国内家人未眠,换个拨通视频电话。岳金扣对着屏幕向儿女挥手祝福,眼角带笑,声音温柔,镜头里的思念,藏着对家人的牵挂,更藏着对坚守的无悔。

这是铁建重工在埃及的首个地铁项目,两台直径6.73米的泥水平衡盾构机,将穿越400米长的尼罗河,完成5个区间的掘进任务。

“不能回家过年心里确实有些遗憾,但能参与埃国的铁路建设,让‘中国智造’扎根海外,这份坚守特别值。”深夜,岳金扣和同事们写完当天的工作日记,又埋头开起盾构机的施工计划。

一条地铁线路,联通开罗的城市空间。一场跨国坚守,传递中埃的深厚情谊。铁建重工技术服务团队的除夕坚守,不仅让埃及地铁建设按下“快进键”,更为共建“一带一路”的暖流跨越山海,在实干中架起中埃合作的友谊之桥,让“中国智造”的名片在海外愈发闪亮。

丝路之上,以坚守赴新春之约

通讯员 王建春 本报记者 邓昆伦

春节假期,在距离北京约6000公里的阿联酋阿布扎比,中铁十六局所属中国友发公司的员工郭雪晴,与往常一样坐在电脑前,正在反复核出一份阿拉伯语文件。指尖在键盘上飞舞的节奏,成了她迎接中国农历新年的独特“节奏”。

这是她在海外工作的第七年,也是她第五次在海外岗位上迎接春节。从苏丹、埃及的一线项目现场,到如今的阿联酋海外实训,曾获颁中铁十六局“巾帼标兵”的郭雪晴始终以巾帼不让须眉的担当,用精益求精的工作态度,用翻译兼起沟通的桥梁。

“过节的时候,更要把岗位守住。”这句话,郭雪晴一直记在心里。在苏丹分公司和埃及分公司工作期间,她多次在春节期间驻守项目现场,承担中阿双方的沟通协调和文件翻译工作。

“春节期间,海外项目不能停。”她常对同事这样说,“技术文件一句都不能差!如果外籍同事看不懂,现场就推不进去了。”每一份译稿,她都会反复推敲敲辞,既要准确传达技术细节,又要贴近当地表达习惯,确保沟通高效顺畅。这份严谨,是她对自身工作的严

苛要求,也是对职业初心的始终坚守。

此次前在阿联酋阿布扎比参加海外实训,是中国铁建培养海外复合型人才的重要安排,也是对她专业能力的认可。得知春节期间实训不间断,她主动请缨,承担起值班和沟通协调的工作。“实训机会难得,多学一点、多干一点,才能让自己的能力更扎实。”说着说着,她嘴角的笑容就像沙漠里的阳光一样灿烂起来。

实训期间的任务安排紧凑,她按流程认真完成每一项工作,看似寻常的工作,她始终保持着十足的专注,没有一丝松懈。有人问她:“春节不回家,会不会觉得委屈?”她笑着说着:“这是我的本职工作,做好分内事,是应该的。”

每当夜色笼罩城市时,她常会坐在办公室的工位上,整理当天的工作要点和专业术语笔记。遇到有价值的行业经验,她都会第一时间分享给同事。“巾帼不让须眉,女系统”特别重要,再加一点当地的表达习惯,沟通效率会高很多。”

海外坚守的日子里,对家人的牵挂始终萦绕心头。除夕夜,她和家人视频连线时,屏

幕那头的妈妈发来了是一段视频:餐桌上热气腾腾,都是她亲手做的家常菜,亲人们坐在一起,举杯欢笑,屋里满是欢声笑语,洋溢着团圆的热闹与温馨。“放心吧,我们这边也有年味。”她一边笑着安慰家人,一边把镜头转向食堂爱好的大家和刚煮好的饺子。“同事们一起过年,春节包饺子,聊家常,年味一点也不比家里少。”包包里的话,藏着对家人的惦念,也藏着对岗位的坚守。

“丝路传情守初心,海外建功担使命。”这不是一句口号,而是郭雪晴日复一日的实际行动。实训期间,她始终以高标准要求自己,除了认真完成个人实训任务,还主动分担公司的日常工作。

“埃及分公司人手紧张,多搭把手是应该的。”她利用实训的间隙,自发整理中阿沟通常用笔记,涵盖专业翻译规范、商务邮件模板、常用礼仪用语等内容。“规范公司是业务的前沿窗口,沟通规范了,才能展现中国铁建的专业形象。”她常这样提醒自己,也始终将严

要求融入工作的每一个细节里。

实训期间,她还同步处理埃及公司的紧急翻译任务,确保两地工作无缝衔接。海外坚守,是工作需要,更是责任担当。她相信,等实训结束,把积累的沟通经验运用到国内市场的发展提供有力的支撑。“看到项目顺利推进,看到中阿合作越来越紧密,就觉得所有付出都值得。能在高质量共建‘一带一路’上出一份力,我很自豪。”

在绵延的丝路之上,无数像郭雪晴一样的海外工作者,以坚守诠释责任,以专业践行初心,在异国他乡岗位上,用点滴付出为国际合作的稳步推进添砖加瓦,在中国新春的团圆时刻,书写着别样的职业担当。

渤海湾畔的创新答卷

通讯员 袁鹏

数年来,研发团队“泡”在实验室成为家常便饭,试剂瓶堆成小山,记录本写满了大本本。最终,他们成功攻克有机-无机杂化气凝胶成胶生产技术,高效分散气凝胶干燥工艺技术。特别是首创动态梯度温压耦合干胶工艺,这项类似家用高压锅原理的技术通过精准调控干燥过程中的温度与压力,使气凝胶的干燥周

期缩短60%,能耗降低45%,生产成本直接降至传统工艺的三分之一,一举打破了国外技术垄断,为气凝胶从样品到产品,从实验室走向产业化奠定了基石。

“与传统材料相比,气凝胶不仅隔热保温效率高、厚度薄,使用寿命长,还具有防火等级高、无甲醛等优势,更加契合‘好房子’理念。”2025年,广核粤核电气凝胶产品亮相首届好房子科技展,广受好评。对于产品的前景,整个团队充满信心。

春节过后,中铁建设广州3000吨气凝胶涂料生产线正在紧锣密鼓筹建中。渤海湾的一次突破,或在不久之后掀起建筑行业的又一次革命!

“世界上最轻的固体”正吸引越来越多的关注。在过去,气凝胶材料制备仍以超临界方法为主流,设备多依赖进口,一套工艺设备动辄上千万元,成本高,能耗也高。要想把气凝胶产品大规模推向市场,价格必须“美丽”,有没有其他方法能降低成本“打下来”?

抱着“核心技术不能被国外卡脖子”的信念,王栋团队投入全新技术研发中。2025年4月的一个晚上,随着最后一滴凝胶液注入反应釜中,原来清澈的液体开始逐渐变混浊,反应罐后,液体如“首当其冲”般一点点的变成不透明的固体,首次试验就取得了成果,这让大家激动不已。

“最难忘的一次,需要连续72小时不间断监测温度与压力,大家吃住都在实验室的临时休息区,不敢离开仪器半步,干燥参数连续调试两

言壮语,只有日复一日的严谨与较真,看似枯燥重复,却日复一日一丝不苟。

需要时刻守夜,不只是各个试验岗位,科研室内,还有一群离不开悉心照顾的“特殊”小家伙。”

一大早,山东省五一劳动奖章获得者魏青玮也早早地来到实验室。

“这批新培育的幼苗,又冒出两嫩新叶,长势特别好!”魏青玮靠前,仔细端详着自己的“心头宝”。培养箱中的植株,正是详解者在给她添养优良菌株改良后的盾构渣土之上的试验样本。

盾构机每掘进一环,便会产出约50立方米渣土,生产出来的渣土不仅占用大量土地资源,处置不当还会对生态环境造成影响。为了让废弃渣土真正变废为宝,还土于耕,实现工程废弃物的资源化利用,渣土改良技术便成为关键突破口。

一次检测完成,下一次要等四个小时,但这段过程并不是“中场休息”,魏青玮笔者来到另一个试验室,见证一场“显花”只见。她要进行一场水的总硬度的初步试验,随着她逐渐滴加EDTA标准溶液,水样颜色慢慢泛出淡蓝色调,一滴,两滴,三滴……当猩红色骤然变为纯蓝色时,立马取下滴定管,读取滴定体积,“2.05毫升……”读取完成后,魏青玮长舒了一口气,“新年第一场试验就这么顺利,好兆头。”她认真地在笔记本上记下试验数据,而这样的数字,早已爬满了整个本子。

检测、记录,再检测,再记录,这就是试验检测师的工作日常。没有聚光灯,没有豪

能沉下心来深耕课题,推进研究。

除悉心照料科研幼苗外,她还同步潜心打磨,裁定盾尾密封胶脂标准升级,参数优化设计与设备改造升级等方案。在她的带领下,团队早已突破技术壁垒,成功填补了国内外盾尾密封胶脂检测领域的空白。

像魏青,魏青玮无数试验检测技术人员的身影,正是中国铁建无数试验检测人员的缩影。

在混凝土检测实验室里,技术主管陈东正将历经28天标准养护的混凝土试件有序出库,这批试件的检测数据是项目桩基验收的关键支撑;在土工试验室内,检测员曹宇

礼正专注操作击实仪,对市政道路项目的路基土进行生产出来,不仅占用大量土地资源,处置不当还会对生态环境造成影响。为了让废弃渣土真正变废为宝,还土于耕,实现工程废弃物的资源化利用,渣土改良技术便成为关键突破口。

一次检测完成,下一次要等四个小时,但这段过程并不是“中场休息”,魏青玮笔者来到另一个试验室,见证一场“显花”只见。她要进行一场水的总硬度的初步试验,随着她逐渐滴加EDTA标准溶液,水样颜色慢慢泛出淡蓝色调,一滴,两滴,三滴……当猩红色骤然变为纯蓝色时,立马取下滴定管,读取滴定体积,“2.05毫升……”读取完成后,魏青玮长舒了一口气,“新年第一场试验就这么顺利,好兆头。”她认真地在笔记本上记下试验数据,而这样的数字,早已爬满了整个本子。

检测、记录,再检测,再记录,这就是试验检测师的工作日常。没有聚光灯,没有豪

家门口的“幸福车位”

通讯员 刘连振 李丽云

“以前下班最头疼的就是停车,小区车位不够,绕着周边转十几分钟都找不到地方,有时候索性不敢开车出门。现在好了,手机上一点,几分钟就能取到车,再也不用抢车位了。”马年新春,家住上海静安区漕潭苑小区的沈先生,提起小区附近的中铁十五局静安竖井智慧车库,难掩喜悦之情。这个藏在社区绿地下方的“地下智慧车库”,让周边居民们有了“幸福车位”。

在寸土寸金的上海静安核心区,不少老旧小区,地下空间丰富,道路狭窄,停车位规划严重不足,停车难成为群众反映强烈的民生痛点,“抢车位大战”每天都在上演。

为切实破解这一民生难题,中铁十五局另辟蹊径,选择向深空间进军,打造了目前最大、上海首个竖井掘进地下智慧车库——明园EUP竖井智慧车库。不同传统地面停车场,这个车库巧妙地地底空间,仅占286平方米的地面面积,地下却深挖50.5米,建成19层结构停车层,单个竖井开挖直径达23.02米,足足能容纳304个车位,是传统地面停车场容量的10倍之多。

这个智慧车库操作起来特别简单,不管是司机还是新手司机,都能轻松上手。“中铁十五局静安竖井智慧车库技术负责人现场演示道,车主可选择两种停车方式,要么体验AGV机器人“代客泊车”,把车停到地面指定位置后,通过“快速停车”小程序提交指令,机器人就会用托举式机械臂精准托起车辆,自动转运至地底下两层

车位;若是习惯自主操作,也可按照系统提示驶入指定车库层,在自助操作屏上点几下,就能完成一键存车。常规情况下,单辆车平均存取车时间也就90秒左右,还支持手机预约存取车,出门前提前预约,到车库就能取车。”该负责人补充说,车库还设置了8个独立出入口,采用步行车设计,不用倒车入库,大大降低了停车难度,尤其受女司机青睐。

如今,这组竖井智慧车库已正式开放运营,推出长短租、年租、长租三种停车方式,可满足轿车、SUV、商务车等多种车型需求,是市场上九成以上的家用汽车。更值得一提的是,车库的建成

还释放了约2000平方米的地面空间,相当于再造一座社区公园,让周边环境变得更有宜居。

“以前总抱怨停车难,现在家门口就有这么便捷的智慧车库,生活幸福感直线飙升。”参观过车库的市民方女士感慨道。据悉,作为上海停车治理的示范先行项目,这座竖井智慧车库的建设经验已被多地借鉴,目前昆山、苏州等地的同类项目已相继启动建设。中铁十五局科技赋能地下空间开发,不仅为超大城市停车难问题提供了可复制、可推广的创新方案,更用一个“幸福车位”,点亮了居民的民生“微幸福”,为城市更新注入了新活力。



静安EUP竖井智慧车库全景。 肖飞摄



技术服务团队部分成员与埃方合影。 岳金扣

瀚海粮仓间

初心淬炼成长

通讯员 闫博宇

阿尔及利亚赛伊达省,正午时分的撒哈拉,阳光如金洒般缓缓铺开,覆盖在一望无际的大地上。梁劭超站在初具规模的粮仓工作塔旁,手中摊开的不是图纸,而是一本记得密密麻麻的实训日志,他迎着微凉的风,深深吸了一口清冽的空气。

这个春节,梁劭超选择坚守在赛伊达粮仓项目实训一线,在撒哈拉的瀚海风沙里,把知识的收获、能力的提升,化作一份独属于自己的新春厚礼。

作为中铁十八局选派至阿尔及利亚参加海外实训的青年工程师,梁劭超所参与的,是关乎该国粮食安全的重要战略工程。临行前夜,父母的担忧,都化进行李箱里塞得满满的常用药和家乡零食,“代表公司出去,是信任,也是责任”,父亲拍了拍他的肩。“多学多看,平安回来。”这份沉甸甸的期待,他一同带到了地中海南岸。

抵达项目后,梁劭超迅速发现,自己面临的不仅是技术挑战,更是全方位的体能淬炼。“项目有其特殊性,我不仅在工地上,也在学习业主和监理的工作模式。”梁劭超坦言,在综合单价承包模式下,他被赋予多元角色,这让他如同置身一个高速运转的“知识工坊”。

从研读复杂的建筑总图、分解工程量,到参与施工方案研讨、编制技术规范书,从深入现场验收钢筋绑扎与混凝土浇筑质量,到核核物资台账、参与经济运行分析会,他的日程被各类实践填满。尤其是在参与A区围仓筏板3360

方大体积混凝土浇筑的全程盯控后,他对于“方案先行、过程严控”有了刻入肌内的记忆。

带领他的中方导师见证了她的快速成长:“劲超身上有股韧劲的钻劲。他不只关注技术点,更开始思考如何系统性解决问题,这对年轻工程师而言是难得的视野拓展。”导师简短的话语,点出了这次实训赋予梁劭超的深层价值:构建系统性的海外工程思维。

实训生活并非只有图纸和施工现场。面对当地封斋等文化习俗带来的施工节奏调整,项目团队共同赶工,攻坚克难的经历,让他深刻体会到“融合”与“协作”在国际工程中的重量。在闲暇时,每周两三次与家人的视频通话,是他最惬意的情感寄托。父母的牵挂渐渐被他见闻与收获所抚慰,化为简单的“照顾好自己”和“为你骄傲”。

春节,撒哈拉的夜晚星辰格外明亮。虽然无法与家人团圆,但梁劭超在项目营地感受到了别样的“年味”。与中外同事共庆的时光,以及对未来职业生涯愈发清晰的蓝图,冲淡了思乡之情。

如今,实训已接近尾声。梁劭超如同一个在沙漠中精心建造“知识粮仓”的学徒,将所见所闻、所学所思,分门别类地储存起来。他明白,这些储备将未来不仅为项目建设增效,更能为自己在更广阔的海外舞台扎根,奠定最坚实的基石。在无畏的晴空下,这位中国青年工程师的坚守与收获,正静静等待破土抽芽的刹那。

“夫妻档”同心守护“湾区之翼”

通讯员 刘婧

清晨,粤港澳大湾区薄雾尚未散尽,广州机场高速公路改扩建工程项目工地已机械轰鸣。身着蓝色工装的刘川兵,春节期间,项目实行24小时轮班制,将施工班组分为轮班班组,确保施工进度100米以上,作为质量总监,刘川兵每天都要完成4轮全覆盖巡检,从钢筋绑扎到混凝土浇筑质量,每项数据都要记录在案,遇有隐患当即责令整改到位。

走进白云机场东南侧的工地,百余名建设者鏖战正酣,20台旋挖钻机组成的钢铁巨阵轰鸣不息,5台吊车伸展巨臂直指蓝天,材料运输车往来穿梭。信息调度室内,技术员通过智能监控系统,实时监测并校核桩杆垂直度,大幅提升桩机质效。

正午时分,气温升至20摄氏度,一吃过午饭,曾爱喜便快步走向办公室。“刘老说,质量工作是工程建设的第一道防线,一定要控制好。机场高速改扩建标准高,要满足未来几十年大流量、重荷载运营需求,每个参数都不能有一丝偏差。”言语间,她手持游标卡尺认真地测量着混凝土试件尺寸。读数、记录、计

算……整套操作行云流水,一气呵成。

“最近温差较大,需调整养护方案。”正在工地巡视的刘川兵刚放下对讲机,恰好碰到送来针对气温调整的配合比通知单,夫妻二人没有过多交流,一个默契的眼神便迅速完成工作交接。“他看一眼钢筋布,我就知道重点检测哪个部位;我报出试块温度数据,他立刻就能判断是否符合浇筑要求。”曾爱喜笑着说,这些年来,工装就是他们最合身的情侣装。”

夜幕降临,食堂飘出年夜饭的诱人香气。干炒牛河、清汤鸡、煲仔饭……项目特意准备的粤式美食惊喜上桌。刘川兵和曾爱喜紧挨着坐在一起,期待着舌尖上的美味。

“这桌高汤是大湾区的‘空中走廊’,我们守在这里,就是守护万千家庭的团圆路。”夫妻俩相互依偎,并肩站在项目院内,望着灯火通明的施工一线,远处白云机场的塔吊如星点闪烁。此刻,在他们身后,一排排桥墩在夜色中渐次林立,如凌空舒展的翅膀。

如今,这组竖井智慧车库已正式开放运营,推出长短租、年租、长租三种停车方式,可满足轿车、SUV、商务车等多种车型需求,是市场上九成以上的家用汽车。更值得一提的是,车库的建成还释放了约2000平方米的地面空间,相当于再造一座社区公园,让周边环境变得更有宜居。

服务有温度 守护幸福年

通讯员 刘佳慧 金晓燕

“这白菜新鲜,寓意‘百财’,物业想得真周到!”熊爷爷接过工作人员递过来的“福”,笑容满面。春节前夕,在中铁地产遂宁云府小区,一场“新年送百财”活动让园区里暖意融融。火红的装饰、身着制服的工作人员,饱含祝福的鲜蔬,吸引了不少业主驻足,浓浓的年味在邻里间流淌。

在全国多个社区,中铁地产物业团队早已行动起来。他们通过一系列精心策划的节庆活动,细致入微的关怀举措与扎实的安全保障,将新春的喜悦感与安全感前置,为万千业主家底绘就一幅喜庆、温馨、安宁的暖春画卷。

除尘布新,全心守护筑安心

节日氛围离不开环境整洁。在全国各项目部,大红灯笼早挂起,景观小品错落有致,彩灯和各项挂满树梢,喜庆的春联和福字张贴在电梯口,物业人员的精心布置,将社区装点得喜气洋洋。与此同时,“新春大扫除”工作也在同步进行,保洁团队通过常态化清洁与年末深度保洁相结合,做实做细每一项环境服务工作,以崭新的环境迎接业主。

安全是节日幸福的基石。设备设施的检查维护工作也在同步进行中,工程团队对供电、电梯、消防等各类设施设备展开全面“体检”,确保节日期间园区的所有设备都能安全稳定运行。各项目组织开展专项应急演练,进一步完善突发事件应急预案,提升突发事件处置能力。安保团队还增加了巡逻的频次和范围,升级门禁管理,摄像头覆盖关键区域,确保安防系统运行良好;优化了节日期间值班安排,24小时客户服务热线随时待命,通过朋友圈、公告栏、业主群等多渠道推送节日安全提示,让安全意识融入日常,织就一张密实的节日安全防护网。

烟火市集,惠民服务暖邻里

“赶集”的记忆在新时代社区被重新激活。当红灯笼挂满园区的时候,熟悉的吆喝声也在楼楼下响起。在北京夜跑40号院,“园区送福年货迎春节”市集热闹开场。红绸装饰的摊位一字排开,琳琅满目的年货让人目不暇接。热气腾腾的免费水饺区飘香四溢;黑猪肉、五常大米、老北京酱菜、四川腊肉等特色年货丰富居民的采购选择。居民一站式采购,商户热情介绍,吆喝与笑语交织,勾勒出浓浓的市井烟火。“物业公司”的年货节越办越好,不仅方便了业主,更让邻里之间多了份热闹儿。”业主的称赞道出了大家的心声。

线下市集重燃烟火气,线上商城则提供便捷之选。依托自有线上商城“铁建臻选”,中铁物业推出年货节专场活动,福利力度拉满,品类齐全,价格优惠,让业主足不出户买到好,更严把质量关,优选产品与商家,还提供代收快递服务,让忙碌的上班族也能轻松备年货。除了方便业主买年货外,物业团队还推出“到家”家政服务增值服务,满足业主多元化、差异化需求。

这份关怀尤其温暖了特殊群体。春节前夕,物业人员如同往常一样来到独居的张奶奶家,帮忙打扫、贴春联、唠家常。“你们就像我的家人一样,让我在这个春节不再感到孤单。”针对园区内孤寡老人、残疾人等特殊群体,各项目制定专属新春帮扶计划,工作人员送上精心准备的年货和节日礼品,让家里充满浓浓的年味,确保关怀不缺席。

文化润园,邻里同乐暖新春

春节前夕,雄安新区大河片区欢愉园内鼓乐喧天、人潮涌动。诙谐幽默的小车表演率先出场,拉开了“非遗贺新

春 欢乐中国年”传统民俗展演序幕,引得现场观众欢声连连。身韵悠扬的河北梆子,刚柔并济的国乐,欢快奔放的锣鼓等轮番亮相,现场掌声不断,气氛一次次推向高潮。

对于雄安新区大河片区的首批回迁居民来说,今年春节是他们在新家度过的第一个春节,意义非凡。为了让乡亲们热闹闹过好这个“回迁第一春”,中铁地产物业团队提前走访摸排,整合多方资源,从非遗展演到便民服务,铺排出贯穿整个春节的暖心“节目单”。

民俗展演让年味浓浓,便民服务则让心暖起来。血压测量、健康咨询、地垫清洁、爱心义剪、磨剪刀……一个个精准对接居民需求的便民点在社区铺开,一站式服务让居民感受到“家门口”的便利与温情。“垃圾分类”无人机吸引了大小朋友争相参与,欢声笑语中,分类知识悄然入心。

“以前朋友相聚,吃喝与英语交织,勾画出一个个别样体验飞行棋的李大妈笑着说,“今年这个年,过得新鲜,过得暖心。”

不只是在大河、小年后,中铁地产在全国多个项目园区同步开启“新春文化节”,一场场接地气、有温度的文化活动,将年味儿送到万千业主家门口。

在合肥花语江南棠棠,美好家客户会“策马迎新·纳吉”新春游园会是该项目2025年12月交付后的首场大型邻里活动。书法区墨香四溢,业主亲手写春联称“这比买得更有味儿”;非遗剪纸与团扇DIY台前,老少邻居巧手生花;投篮、套圈、射箭等趣味互动。积分兑换的不仅是福利,更是相识的喜悦。一场游园会,让新老邻里不只是陌生,更是相识的喜悦。一场游园会,让新老邻里不只是陌生,更是相识的喜悦。

在重庆西滨棠棠,业主们围炉煮茶,手作汤圆,与外教小厨房活动相映成趣,非亲子时光;在西安,“暖时光”第二届社群共创盛典温情启幕,业主们因共鸣而相聚,社群因凝聚而升温;在成都186MALL,“邻里公益·爱心不打烊”公益义卖,让闲置流动,邻里更近。

年味就在这些用心用情的活动中,中铁地产以扎实举措传递温情与责任,让这个冬日温暖而温暖。春节期间,数千名物业人员坚守岗位,忙碌在一线,用自己的“敬业福”守护千万家的“平安福”,用最真挚最质朴的方式守护业主的幸福年。

和数据为伴的日子

通讯员 周潇 李金雨



魏青正在做甲脞检测试验。 王珂摄

业最高等级资质,可实现工程领域检测技术服务全覆盖。全国的检测订单均寄至沓来,春节期间依旧有几十项工程检测任务“避首以盼”。

不同于现场施工,很多试验检测项目都属于“不能停的长跑”,以魏青正在做做甲脞检测为例,需要到测试的第二天开始,每4小时取样检测1次,每天取样2天,连续取样4天,试验室哪能闲得下人?

取样,称量,摇匀,定容,上机……魏青也是一般按流程着试验室的“瓶瓶罐罐”,这都是繁杂繁琐的琐碎。入职以来,相同的操作她已经重复了上千次,早就练就出了解下她技术的专业和耐心。“虽然试验是重复的,但是每次都有新的开始,每个数据都要谨慎对待。”在她背后,科学公正、准确守时“企业品牌理念格外醒目”。

一次检测完成,下一次要等四个小时,但这段过程并不是“中场休息”,魏青魏青笔者来到另一个试验室,见证一场“显花”只见。她要进行一场水的总硬度的初步试验,随着她逐渐滴加EDTA标准溶液,水样颜色慢慢泛出淡蓝色调,一滴,两滴,三滴……当猩红色骤然变为纯蓝色时,立马取下滴定管,读取滴定体积,“2.05毫升……”读取完成后,魏青长舒了一口气,“新年第一场试验就这么顺利,好兆头。”她认真地在笔记本上记下试验数据,而这样的数字,早已爬满了整个本子。

检测、记录,再检测,再记录,这就是试验检测师的工作日常。没有聚光灯,没有豪

言壮语,只有日复一日的严谨与较真,看似枯燥重复,却日复一日一丝不苟。

需要时刻守夜,不只是各个试验岗位,科研室内,还有一群离不开悉心照顾的“特殊”小家伙。”

一大早,山东省五一劳动奖章获得者魏青玮也早早地来到实验室。

“这批新培育的幼苗,又冒出两嫩新叶,长势特别好!”魏青玮靠前,仔细端详着自己的“心头宝”。培养箱中的植株,正是详解者在给她添养优良菌株改良后的盾构渣土之上的试验样本。

盾构机每掘进一环,便会产出约50立方米渣土,生产出来的渣土不仅占用大量土地资源,处置不当还会对生态环境造成影响。为了让废弃渣土真正变废为宝,还土于耕,实现工程废弃物的资源化利用,渣土改良技术便成为关键突破口。

一次检测完成,下一次要等四个小时,但这段过程并不是“中场休息”,魏青玮笔者来到另一个试验室,见证一场“显花”只见。她要进行一场水的总硬度的初步试验,随着她逐渐滴加EDTA标准溶液,水样颜色慢慢泛出淡蓝色调,一滴,两滴,三滴……当猩红色骤然变为纯蓝色时,立马取下滴定管,读取滴定体积,“2.05毫升……”读取完成后,魏青玮长舒了一口气,“新年第一场试验就这么顺利,好兆头。”她认真地在笔记本上记下试验数据,而这样的数字,早已爬满了整个本子。

检测、记录,再检测,再记录,这就是试验检测师的工作日常。没有聚光灯,没有豪



中铁地产遂宁云府小区开展“新年送百财”活动。 王卓摄