中国铁透建筑报

学校如期开学,群众乔迁新居,街道车 水马龙……深秋的甘肃临夏州积石山县, 这片"大禹治水始于积石"的古老土地震后 重焕生机盎然。在抗震抢险救援和灾后恢 复重建中,中铁二十一局胸怀"国之大者", 从灾后搭建过渡板房到修建安置房屋,从 学校、医院到自来水厂、热源厂的全面运 营,10个月时间书写的"积石山答卷"在高 原上、黄河畔徐徐展开。

与时间赛跑 从抢险救灾到恢复重建

2023年12月18日深夜,积石山县发生 6.2级地震。灾情就是命令,中铁二十一局 认真贯彻落实习近平总书记重要指示精 神,迅速启动应急预案,发挥属地优势和项 目群优势,第一时间组织人员、机械和物资 赶赴灾区,冒着高海拔和严寒,连夜抢通4 个乡镇9个村社17条道路共30余公里。

作为灾后第一家进驻救援的施工企 业,该公司从各地紧急调集板房,在率先完 成第一批500间安置板房搭建任务后,按照 地方政府通知,5天内完成新增的2720间板 房搭建任务。截至2023年底,中铁二十一 局在积石山县各安置点累计搭设救灾活动 板房5455间。

根据地方政府安排,该公司对甘肃、青 海两省灾区5个乡镇7个村社1567户危房 进行安全鉴定,为灾后恢复重建提供技术 支撑。在积石山地震抢险救灾高峰期,他 们抽调1200多名员工、330台设备,为夺取 抗震抢险救灾全面胜利贡献"铁建速度 "铁建力量""铁建大爱"。

"是国家队,既有经验,反应又快,展现 了央企担当,树立了央企形象。"中铁二十 一局以优异的表现得到应急管理部、甘肃 省委省政府、青海省委省政府的高度评价, 收获了多封感谢信,为中国铁建乃至国资 央企赢得了荣誉和尊重,充分体现了"国之 大者"的使命担当。

地震发生后,积石山县的学校不同程 度受损。该公司在24小时内搭建13个乡 镇57所学校1217间教育板房,保障了343 个班级 1.1 万多名学生春季学期按期人 学。今年4月,中铁二十一局再次调集精兵 强将进驻积石山县,掀起灾后恢复重建项 目施工热潮。9月2日,他们维修加固的积 石山地震灾后67所学校,与全县其他学校 同步举行开学仪式,新学期师生们在安全、 优美的校园环境中开启了新的学习生活。

"每个项目的工期都非常紧迫,最短的 5个月,最长的也只有7个月。"今年以来, 该公司参加积石山灾后恢复重建项目11 个,不仅有学校、医院、自来水厂、热源厂。 污水处理厂,还有4个集中安置小区,以及 20多公里供热管道老化更新改造、20多公 里新建污水管网和近5公里污水管网改造 及修复工程。

"赶工期、抢进度、保质量"。施工现 场,机器轰鸣,数千名参建员工忙碌而有序 地奋战在各个项目,确保工程按期交付使用, 让灾区群众早日全面恢复正常生产生活。

精细化管理 建造受灾群众美好家园

雪白的墙面,明亮的地板,宽敞的客厅, 装有马桶、洗手池的卫生间整洁大方。9月 26日,中铁二十一局完成大家河镇棚户区改 造项目用于灾后安置的12栋楼房,并交付使 用。"今天特别高兴,我们全家人都来了,没想 到新家建得这么漂亮。"第一批拿到安置房 钥匙的村民马若华说。

住房问题关系着灾区群众的基本生活 保障。面对时间紧、任务重的挑战,该公司 制定严密的阶段计划与节点目标,倒排工 期,平行作业,交叉推进。"工期与质量并 重"已成为所有施工人员的共同信念,无论 是铺设砖石还是焊接管道,都力求做到精益 求精,精工细作,给灾区群众一个舒适的家。

位于巍峨的积石山麓的大河家镇康吊 村关门社,是积石山地震受灾最严重的村 庄之一。灾后恢复重建集中安置点项目, 包括44栋平房安置房及1栋公共建筑,总 建筑面积14687平方米。2024年4月,接到 灾后恢复重建任务后,中铁二十一局组织 1000余名施工人员和120台各类大型机械 设备,迅速投入施工建设。



"施工区域地面、地下石头遍布,最大 的直径约2米,我们用挖掘机、装载机一块 一块清理到村边。"项目负责人党振锋说, 区域内既有31户房屋保留,灾后恢复重建 项目属于嵌入式规划设计建设。为了应对 场地受限对进度的影响,他们安装4台塔 吊,远距离空中吊运建材物资,在平房区施

在施工过程中,该公司在保留原有房 屋、地形地貌、山水布局的基础上进行嵌入 建设,充分考虑保安族、撒拉族独有的建筑 风格,采用传统与现代相结合,修建斜屋顶 青瓦、花格窗户,铺设石板道路,既美观大 方又实用舒适,让少数民族群众在新的环 境中依然能感受到家乡的文化底蕴。此 外,他们还完成了6条3公里村道修建,2000 米供排水管网进院入户,以及卫生室、阅览 室、老年活动中心等公共服务设施建设配套。

9月15日,中铁二十一局承建的109户 套庭院式房屋建成交付使用,受灾群众陆 续喜迁新居,成为全县首个建成的灾后重 建集中安置点。同样的旧址,别样的新居, 仅仅半年时间,这个院落式村庄见证了由震 灾到新居的时空巨变。

以工匠之魂 提升灾区民生幸福指数

震灾后重建集中安置点项目。

积石山县大河家镇康吊村关门社地

综合新闻

采用沉井法施工,让深基坑开挖中出现 的松动、塌落等问题迎刃而解;利用固体火 箭发动机喷管柔性摆动技术及工艺研制的 叠层橡胶隔震支座,将地震80%左右的能量 抵消掉……中铁二十一局在积石山县灾后 恢复重建项目建设中弘扬工匠精神,广泛采 用新工艺、新技术、新材料、新设备,通过科 技创新、方案优化,确保质量、安全和进度。

积石山县海拔1735米至4309米,冬季 气候严寒,冬季采暖是居民正常生活和工 作的基本保障条件。10月20日,该公司承 建的积石山县吹麻滩镇城南社区热源厂正 式打火烘炉,供热范围涵盖大半个县城。

积石山原有供热站采用链条式燃煤热 水锅炉工艺,如今的城南社区热源厂采用 燃烧效率高的循环流化床锅炉以及先进的 环保工艺,防止氮氧化物生成,并将废气通 过高效过滤器后再排放,热效率提高10%, 更好地节约能源,是积石山县城首座绿色 环保热源厂

让灾区群众喝上洁净水是灾后重建的重 要任务。该公司大河家镇自来水厂项目书记韩 冠军说,水厂通过崔家峡30万立方米调蓄水 池自流供水和黄河引水工程一级泵房前池 自流供水两种方式,实现双水源供水。项目 建成后不仅彻底解决了大河家镇自来水水 源严重不足的问题,而且将为小镇今后发展 规划实施提供基本保障。

这个平均年龄27岁的项目管理团队, 曾第一时间参与了灾区道路疏通和搜救转 移,能打硬仗。自来水厂建筑单体多、异形 结构复杂、基坑开挖深度大、大型输水供水 设备吊装程序复杂。他们对每个单体建筑 实行包保,将工期节点细化至每日,5月15 日开始进场施工,8月20日达到供水条件。

大河家镇与青海省民和县官亭镇隔黄 河相望,地震使位于大河家镇的原积石山 县中西医结合医院受损严重。为保障两地 群众就医条件,中铁二十一局快速完成总 建筑面积8337平方米的原住院部、宿舍楼 及消毒供应室维修加固与提升改造,于8月 13日投入运营。

重建门诊医技综合楼、中医康复楼及 附属建设用房,总建筑面积1.6万平方米,8 月底实现主体框架封顶。该医院负责人 说,新医院大楼建成后将解决就医条件简 陋、业务用房紧缺问题,同时填补医院在急 诊科室及中医康复诊疗服务方面的空白。

目前,中铁二十一局承建的1558套房屋 已全部建成交付,受灾群众陆续迁进新居,满 怀信心和憧憬步人新生活,活力与希望在积 石山升腾。





文化兴则国家兴,文化强则民族强。中国铁建深入学习贯彻习近平文化思想, 贯彻落实品牌强国战略,增强企业核心功能,发挥"三个作用",提高企业核心竞争 力,加快建设世界一流现代化企业。近年来,中国铁建秉承"美好生活建造者"的品牌定位,不 断建造更多具有深厚内涵的精品工程,做美好生活建造者,实现人民对美好生活的向往

中铁地产西派系:不断跃新的城市符号

2024年9月,"2024中国房地产项目品牌价值 TOP10系列项目"榜单公布,中铁地产"西派系"榜 上有名。从2019年至今,中铁地产"西派系"已连续六 年荣膺"中国房地产项目品牌价值 TOP10"称号,这 是业界对中铁地产产品力不断迭代升级的高度肯定。

荣誉背后,是不断地深耕与精进。西派系是由 中铁地产研发的高端人居产品系,经过十四年发展, 逐渐从西南地区走向全国,从单个项目的成功到形 成明星产品系IP,其品牌建设之路始终坚持守正创 新,实现与城市发展"同频";坚守品质,实现与人民 美好生活需求"共振"。

品牌力量,源于对创新的坚守

2010年,彼时的成都楼市刚需当道,中铁地产 在成都金融城板块核心落子首个高端改善产品-成都西派国际,以法式新古典风格和建面约190平 方米的户型设计,打破了西南区域以清水交付为主 的常规业态,拉开了中铁地产高端人居项目在西南 布局的序幕。

西派系从未固守已有的成功。从成都西派国 际、西派澜岸等法式新古典风格到成都西派浣花、西 派金沙的现代简约风格,再到成都西派少城的现代 东方风格,西派系始终坚持为客户设计生活方式,从 建筑、景观、精装等方面人手,不断进行产品创新,汇 聚多个国际大师设计团队,发挥中国铁建精工建造 优势,回归设计原点,深度挖掘属地文化,已实现了 从1.0到4.0的产品迭代,并成为住宅精装产品对标 的典范。

打造"好产品",成就"好品牌"

优质的产品和服务,是品牌的根本保障。中铁 地产发布的《"西派"是个什么派:一个人居 IP的十 年成长记》一书解锁了"西派系"品牌成功密码。

中铁地产对十余年经验成果进行总结,形成并 发布了一套完整的西派系产品价值体系——西派十 章,涵盖"选址、规划、建造、园林、精装、服务"6大产 品观,以及"尊重、超越、守拙、纯粹"4大价值观,并 有力支撑着西派系的品质提升和产品革新。

在建造方面,西派系产品拥有13项国家专利, 打造"1890"精工体系,独创24道工序、98个施工管 控节点、3重交房环测,以高审美、高品质、高呈现的 精装标准,成为业界和业主心中有口皆碑的典范体 系。截至目前,已有10个西派系产品斩获房地产综 合开发行业最高荣誉"广厦奖",充分展示了中铁地

产的品质"硬"实力。

好产品的重要组合拳。

在服务方面,西派系始终以满足人民群众日益 增长的美好生活需求为方向,为业主、客户提供美好 生活的多种方式。中铁地产从2017年起连续三年 举办"中国铁建杯马术超级大奖赛暨马上生活节", 打造"美好生活荟"生活体系,围绕私宴、交友、疗愈、 亲子四大生活场景举办高频社群活动,推出"π+"高 端物业品牌,以全生命周期服务细化216项服务内 容标准……一系列高品质服务体系落地,合力打出

品牌赋能,提升产品竞争力

地产行业发展历经风雨,西派系却能锻造出"穿 越市场周期"的能力。

本着"城市价值高地"的择址原则,凭借卓越设 计、精湛工艺和前瞻规划,历经十四余载迭代精进和 市场检验,现如今西派系已成功布局成都、广州、重 庆、西安、昆明、上海等14个城市,成功打造了46个西 派系项目,形成多项目联动格局,不断推进品牌跃升。

随着西派全球首个发布会在新加坡举行、"西派 十年光影艺术展"亮相成都、西派系与全球权威色彩 研究机构PANTONE合作发布中国人居美学色彩 流行色-city park golden brass"西派金铜"、"西派 4.0"西派善成和西派海上产品发布会成功召开…… 依托全国各区域西派系产品形成产品品牌传播矩 阵,强化品牌声量,持续创造销售佳绩。

在成都,西派金沙连续两年销售蝉联成都城西 楼盘榜首,并斩获3项国际大奖,西派城央人市仅半 年时间全盘售罄,创2023年成都武侯区单盘销售冠 军,武侯西派臻境2024年开售以来认购金额、销售 套数、销售面积位列武侯区500万量级以上项目 TOP1。在西安,西派城首次开盘便吸引了千人摇 号,去化率高达100%,西派麟悦在行业遇冷情况下 四开四罄;在广州,西派天河序今年首开当月认购金 额近9亿元,续销稳居天河区千万级产品销量第一 梯队,西派澜岸首开单日销售破8亿元,46套大户型 首开即售罄,刷新了南沙区高端住宅快销市场纪录; 在上海,首个西派产品西派海上以首开劲销16亿元、 去化8成的成绩闪耀浦东,热度领跑上海内中环。

中铁地产坚持"产品卓越,品牌卓著"的理念,以 强大的品牌影响力与过硬的产品力斩获了多项荣 誉,获得"2024中国房地产百强企业""2024中国房 地产高质量发展优秀企业""2024中国房地产百强 企业——成长性 TOP10"等多项荣誉。

老城"更"出时尚"范"

本报衡阳10月24日讯(通讯员谢建辉)古韵今 风交相辉映,沉浸体验魅力无限。刚刚过去的国庆 黄金周期间,由中铁建城通公司负责改造升级的湖 南省衡阳市石鼓区中山北路、湘江北路历史风貌改 造项目,为游客们打造了一场难忘的文旅盛宴。

据了解,中山北路、湘江北路历史风貌改造项 目,主要改造内容包括沿街建筑外立面提质改造、道 路路面提升、园林景观提升以及片区内涝整治工程 等。原先的沿街建筑建造时间久质量缺陷较多,弱 电、强电、供水管线纵横交错,让老街的安全隐患比 比皆是。

如何既留住记忆、延续城市文脉,又与时俱进、 激发城市活力? 自2024年3月进场施工以来,项目 建设团队深入挖掘书院文化、老城历史记忆,在不破 坏原有建筑风貌的基础上,按照"书院风""年代风" "国潮风"三种风格进行改造提升。项目团队联合地 方政府,依托解放路商圈、城基巷特色年代风建筑群 和石鼓书院等资源,以"社区+商区+景区"有机融合 的模式,为沿线1000余户商铺和4万多居民打造新 商机,创造新生活,重新焕发老城新活力。

城市更新,既事关民生,也事关发展。"我们通过 内外兼修,不仅要让老街'活'起来,更要让周边居民 享受到城市更新建设带来的实惠和便利,提升居民 的生活品质和幸福指数。"项目负责人吕天文表示, 在老街改造期间,他们充分尊重居民意愿,改造前问

需于民,让居民参与到改造方案的修订过程中。全 新铝合金窗户和防盗网、屋顶防水施工全面推行48 小时闭水试验,所有弱电线路与管线统一下地,道路 重新摊铺……一件件看得见、摸得着的实事让旧城

作为衡阳市曾经商业最繁华的路段之一,中山 北路沿线因配套设施老旧等问题,商业和人气大不 如前。在改造中,建设者坚持"修旧如旧""把外装当 家装"的原则,力求让居民重拾衡阳记忆。在确定外 墙工艺和颜色时,他们先后制作了20余块样板,多 次征求群众意见,针对门窗和防盗窗样式材料定制, 多次现场打样比选,力求恢复历史风貌,原本斑驳的 房屋外墙"披"上了新装,规划有序的停车位,让乱停 乱放问题得到解决,群众出行更加舒适顺畅

作为土生土长的石鼓区人,市民许国辉的家也 在改造范围内,原本斑驳的房屋外墙"披"上了新装, 小区道路平坦宽阔,新的老年健身场所和儿童游乐 设施出现在楼下,他们的生活也更方便了。许国辉 还在人民路北旺角经营着一家"纪念日"百货店。中 山北路改造前,他的店和沿街商铺一样勉强维持着 生计。看着政府开展沿街大改造,他抓住机会装修 了店铺,购置了样式丰富的纪念物等百货,"今年来 石鼓区打卡的人可多了,店里的游客就没断过,光国 庆这几天店里的利润就有3万多元。"许国辉开心地 说道。

(上接第一版)

进入新世纪,高铁时代呼啸而来。从我国 第一条具有完全自主知识产权、世界一流的高 速铁路——京津城际铁路,到世界运营里程最 长的高速铁路——京广铁路;从世界上一次建 成线路里程最长、技术标准最高的高速铁路 一京沪高铁,到世界上一次性建设里程最长 的高原高速铁路兰新高铁;从全国最长的铁路 隧道——乌鞘岭隧道,到全国第一条铁路水下 盾构长隧——广深港客运专线狮子洋隧道…… 共和国无数个里程碑式的铁路大动脉,都刻下 了中国铁建的名字。

伴随哈大、合福、西成、兰新、宝兰、银西、合 杭、京张、京雄等高速铁路的开通运营,京广、东 南沿海、海南环岛、沪昆、云桂、京哈、连乌等长 大高铁通道全线贯通,中国铁建参建的一条条

领先世界的高速铁路相继建成。 党的十八大以来,在以习近平同志为核心 的党中央坚强领导下,我国已成为世界上高铁 运营里程最长、在建规模最大、商业运营速度最 高、高铁技术最全面、运营场景最为丰富的国 家,强力赋能国家重大战略实施和人民群众美 好出行。

创新驱动 "铁路名片"闪耀世界

翻山越岭跨越江河,创新驱动世界领先。 从"四纵四横"到"八纵八横",中国高铁网 络的急速扩容,背后是高铁成套技术的不断丰 富,是中国铁建的不断进取。

没有机械,人工打风枪,然后用钢钎、铁锹 排险、扒渣,再用铁锹将弃渣装到矿斗车上,约4 个人一起推到洞外。这是改革开放以前隧道施

工的真实写照。

回首来时路,设备落后,生产力水平极低, "千米隧道鏖战3年"是常态。襄渝铁路施工 时,一批铁道兵战士新训结束后即进入隧道施 工,3年服役期满才掘进了800多米,带着"没有 贯通的遗憾"回到了家乡。

当时,每座隧道的修建,往往以生命和鲜血 为代价。没有围岩量测,没有超前地质预报,没 有安全防护设施和装备……人与石头"短兵相 接",预防事故完全凭经验和运气。

党的十一届三中全会召开,开启了中国高 速发展的新时代,也使铁路施工进入现代化管 理新阶段。

三臂凿岩台车代替了风枪、钢钎,挖掘机、 装载机代替了铁锹、耙子,重型自卸车代替了矿 斗车……每个隧道掌子面都组建了一条机械化 作业线,让钻爆、装渣、运渣、初期支护、二次衬 砌等工序成为"一条龙"。隧道施工逐渐改变了 "劳务密集型"的人工作业。从此,"人海战术" 成为历史。

党的十八大以来,中国铁建加快推进铁路 科技创新,持续提升科技自立自强水平,在高铁 路基、轨道、长大桥梁、长大隧道、大型客站和系 统集成等方面攻克了大量世界性技术难题,掌 握了各种复杂地质条件和气候环境下铁路建设 成套技术,进一步巩固和增强了中国铁路世界 领先地位。

2019年12月30日,备受期待的京张高铁通 车运营。施工中,中国铁建建设者运用多种智 能化施工工艺,为这条高速铁路装上"智慧大 脑",广泛引入各项新技术,用科技和创新树起 中国高铁的新标杆。

习近平总书记指出,从自主设计修建零的 突破到世界最先进水平,从时速35公里到350 公里,京张线见证了中国铁路的发展,也见证了 中国综合国力的飞跃。

铁路科技实力和创新能力大幅提升,推动 我国铁路总体技术水平迈入世界先进行列,部 分领域达到世界领先水平。

领跑世界的智能高铁——京雄城际铁路 建设中,中国铁建建设者在智能建造、智能装 备、智能运营等方面大胆探索实践,全线智能 化创新成果达到70多项,高铁技术树起国际 标杆。

在全国首条时速350公里跨海高铁——福 厦高铁建设中,中国铁建建设者面对复杂的自 然环境和造桥工艺等世界级难题,科学抗风防 腐、积极应用新技术新材料,复兴号智能动车组 仅用10多秒就驶过福厦高铁安海湾跨海大桥

修炼"硬核"实力,扛起铁路担当。世界首 台千吨级高铁箱梁运架一体机"昆仑号"穿山越 海,世界首座高原重度岩爆隧道巴玉隧道顺利 贯通……中国铁建成功掌握世界级大跨度铁路 桥梁建造技术和复杂地质条件下长大隧道工程

75年来,中国铁建几乎参与了国内所有高 铁线路建设,承担中国高铁56%以上的勘察设 计和超过45%的建设任务,制定50%的中国高铁 建设标准,为"高铁技术树起国际标杆"作出了 重要贡献。

一站一景 "匠心扮靓"城市名片

南京铁路枢纽规划的三大主客站之一-

南京北站开工;我国粤东地区规模最大、交通接 驳功能最齐全的综合高铁枢纽——新建汕头站 一期站房正式启用……

城市因交通而兴。火车站既是铁路的功能 节点,也是城市的重要场所,铁路通道的高速连 通为沿线群众提供了更加快捷舒适的出行体 验,铁路站房建设也深刻改变着城市发展格局。

2023年5月10日,习近平总书记乘高铁前 往雄安新区,抵达后首先考察了中国铁建承建 的雄安站建设运行情况并指出,雄安站是雄安 新区的交会车站,要进一步完善连通雄安站和 雄安新区的交通"微细血管",提升人流物流聚 集和疏散的效率。

作为国家铁路站房建设排头兵,中国铁建 参与并见证了铁路站房建设从"有站无城"到 "站城分置",从"依站建城"到"站城融合"四次 华丽蝶变

新中国成立后,以北京站为代表的第一代 客站,担负着城市大门形象的重任,但建设规划 中城市功能缺失,是"有站无城"的1.0时代;改 革开放后,以上海站为代表的铁路客站,开始尝 试将长途客运站、地铁等城市交通引进火车站, 但缺乏整体前瞻性规划,是"站城分置"的2.0

进入新世纪建设的大批高铁站,以北京南 站、武汉站、广州南站、上海虹桥站为代表的我 国第三代客站,形成以铁路客站为中心、无缝衔 接其他对内对外交通的综合客运枢纽,成为站 城协同建设的显著成果,进入"先站后城"或"依 站建城"的3.0时代。

党的十八大以来,随着中国高铁技术与建 设飞速发展,铁路客站建设的关键技术也在迭 代升级,一系列技术课题和创新研究、试验不断 展开,为实现"交通强国,铁路先行"的目标作出 贡献。中国铁建积极响应铁路站房站城融合发 展大势,践行"畅通融合、绿色温馨、经济艺术、 智能便捷"理念,对站房设计、施工技术、管理组 织等方面的创新进行了成功探索,一些突破性 技术创新应运而生。

北京朝阳站首创国内面积最大的钢筋混凝 土结构雨棚上盖停车场,是中国第一个运用综 合智慧管控系统的铁路车站;重庆西站成为全 国铁路站房首个清水混凝土预应力结构、首个 设立商业平台、首个采用大跨度组合拱结构支 撑体系的大型铁路车站;雄安站是国内首个大 规模采用清水混凝土技术的高铁站;新厦门北 站有着中国高铁站房面积最大的天气感应式智 能天窗,闽南地区规模最大、最先进、功能最全 的 IBMS 智慧管控系统……随着杭州西站等一 批创新客站方案的确定和付诸实施,中国的铁 路客站建设进入"站城融合"的4.0时代。

用匠心打造出一座座城市新地标,中国铁 建以"中国高铁站房建设主力军"的担当推动中 国高铁站房建设理念、规划设计、工程建造等方 面的总体水平进入世界先进行列。

历史写下辉煌过往,时间掀开崭新一页。 在新时代新征程,在中国广袤的大地上,高铁新 线不断延伸。

此时此刻此景,在大漠戈壁,在山地丘陵, 在高原雪山,在深海江湾……在铁路线一米米 向前延伸的地方,就有中国铁建人不能忘却的 故事,他们不断创新,用实际行动,继续讲述一 个关于发展、关于梦想、关于幸福的动人故事, 共同铸就新时代铁路建设的辉煌。