

中国铁道建筑报

CHINA RAILWAY CONSTRUCTION NEWS 1948年创刊

中国铁道建筑总公司主管主办
国内统一刊号CN11-0225 网址: www.crcn.com.cn



2016年12月24日 星期六
第3181期 (总7699期)

国务院国资委副主任张喜武到铁建装备调研

本报昆明12月23日讯(通讯员梁靖)12月21日,国务院国资委副主任、党委副书记张喜武在中国铁建副总裁夏国斌陪同下到铁建装备调研。

张喜武参观了铁建装备铁路大型养路机械的制造过程,详细了解了公司新产品开发和技术创新工作,并听取了铁建装备负责人对企业发展历史、生产经营、国企改革、党建工作等下一步发展思路的汇报。

在总装分厂,张喜武兴致勃勃地走进QS-1200II全断面道床清筛机的司机室,与正在调试设备的技术人员

亲切交谈,询问该设备的技术性能和用途。他指出,产品开发设计要注重精细、追求美观,加速智能制造,要为铁路工人施工作业提供更多便利,为他们营造舒适环境。

“这是我们最新制造的接触网检修作业车,是当今世界速度最快的‘高铁救护车’,能为接触网进行大修、维修、抢修和系统检修,该车实现了公司产品领域从铁路工务系统向供电系统的跨越。”张喜武边听取铁建装备董事长、党委书记任延军的汇报,边登上正在组装的接触网检修作业车,仔细观看车体内部环境。

他对车内技术间、办公间和卫生间等区域的人性化设计表示赞赏,并希望公司不断推陈出新、与时俱进,进一步适应国际市场需求。

“没想到在云南能够有这样一家生产铁路大型养路机械的企业,并且有如此先进的管理水平,生产现场井然有序,无论是干部还是员工都具有良好的精神面貌,党员队伍更是朝气蓬勃。”张喜武希望铁建装备能和其他央企加强横向合作,实现优势互补,进一步做强做优做大企业。

国务院国资委、云南省国资委有关负责人参加调研。

交通运输部副部长、国家铁路局局长杨宇栋到中国铁建调研

中国铁建34项工程获国家优质工程奖

本报北京12月23日讯(记者王 维 邓昆伦 通讯员吉 宁)今天上午,交通运输部副部长、国家铁路局局长杨宇栋一行到中国铁建调研。中国铁建董事长、党委书记孟凤朝主持调研座谈会。

国家铁路局副局长、党组成员苏全利,党组成员郑健,中国铁建副总裁夏国斌、刘汝臣,总会计师、总法律顾问王秀明,纪委书记李春德出席。

孟凤朝首先对杨宇栋一行表示热烈欢迎与衷心感谢。他简要介绍了中国铁建的历史传承、转型发展情况以及在铁路、城轨建设等方面取得的成绩和经验做法。他说,面对国内经济转型升级、新旧动能转换的大环境,中国铁建深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神,凝心聚力谋发展,聚精会神保增长,竞争力进一步增强,资产质量进一步提升,经营规模进一步扩大,

企业发展实现稳中有进、稳中向好。他表示,中国铁建将继续发挥综合优势,发扬铁道兵优良传统,当好开路先锋,为我国铁路建设贡献更大力量。

杨宇栋对中国铁建在落实国家重大发展战略、加快多元发展等方面取得的成绩给予充分肯定。他说,中国铁建的前身铁道兵,曾在十分艰苦的环境下为我国铁路建设事业作出了巨大贡献。多年来,中国铁建坚持转型升级创新发展,在各个领域都取得了令人瞩目的成绩。国家铁路局局长将进一步与中国铁建等企业加强沟通,充分履行好政府职能,推动供给侧结构性改革,推动中国铁路发展、助力“中国铁路标准”走出去,并为企业发展创造更好的环境和更多的机遇。

国家铁路局局长杨宇栋一行在中国铁建总部调研。



图为交通运输部副部长、国家铁路局局长杨宇栋一行在中国铁建总部调研。

邓昆伦 摄

本报北京12月23日讯(记者虎曙光)日前,在厦门召开的2016年工程建设企业质量管理经验交流会上,中国施工企业管理协会揭晓了2016-2017年度第一批国家优质工程奖工程名单。中国铁建共有34项工程摘得这一国家工程建设领域的最高荣誉,其中由铁四院设计,中铁二十局一公司、中铁十六局电务公司等单位参建的无锡市轨道交通1号线工程和中国铁建港航局作为总承包单位之一的中国海油珠海LNG项目一期工程获得国家优质工程金质奖。

据了解,此次共有265项工程入选2016-2017年度第一批国家优质工程奖名单,其中11项工程入围国家优质工程金质奖,254项工程荣获国家优质工程奖。

中国铁建入选的34项工程中,既有中铁二十二局秦沈客专、中铁十一局武威城际、铁一院设计的乌鲁木齐动车所等铁路工程,也包括中铁十四局莞深高速、中铁十五局西铜高速等高速公路工程,以及中铁二十五局深圳机场南路等市政工程和中铁城建集团山西省电力勘测设计院综合业务楼等房建工程,覆盖了工程设计、施工、勘察、监理、咨询等不同领域,体现出中国铁建的全产业链优势。

国家优质工程奖评选范围涵盖建筑、铁路、公路、化工、冶金、电力等工程建设领域各个行业。截至目前,中国铁建已有271项工程获得该奖项,其中18项工程摘得金质奖。

中铁建设投资建设施工一体化管理实现零的突破

本报北京12月23日讯(记者陈桂芳 通讯员王玉强 花子文)近日,中铁建设承建的贵州省铜仁市“五馆四中心”工程开工建设。该工程采用投融资+EPC工程总承包模式,标志着该集团在投资建设施工一体化管理上实现零的突破。

面对施工总承包领域日益激烈的市场竞争,中铁建设董事长、党委书记汪文忠和总经理赵伟一致表示:“要创新经营模式,延伸产业链,加快培育企业新的利润增长点。”近年来,具有房屋建筑施工特级资质的中铁建设,连续3年以每年荣获两项中国建筑业最高奖“鲁班奖”的骄人业绩,不断巩固和提升企业施工总承包能力。与此同时,他们积极拓展上游业务,从建筑产品的全产业链入手,对具有房屋建筑甲级设计资质的建筑设计院进行市场布局。近3年,设计院在北京、天津两个直辖市及江苏、山东等8个省市,完成了30多项、建筑面积总计达400万平方米的设计任务,在房建市场积累了较为丰富的设计经验。今年,该集团设立了投资资产部,加大投资力度,带动设计和施工总承包等相关业务发展,打开了向投融资管理要效益的通道。

铜仁市“五馆四中心”工程包括图书馆、城市规划展览馆、档案方志馆、博物馆、科技馆、青少年活动中心、妇女儿童活动中心、文化艺术中心、广电中心,总建筑面积达40多万平方米,预计总投资近30亿元,计划5年内由政府回购。

中铁地产挺进苏州市场

本报苏州12月23日讯(通讯员朱国庆 李 娜)12月20日,中铁地产华东区域公司以总价76.67亿元,楼面价27757元/平方米,溢价率53.33%成功获得苏州工业园区万寿街4号地块。该地块吸引了中铁地产、龙湖、保利、万科等14家知名房企参与竞争,经过近百轮竞价,中铁地产最终脱颖而出。

据悉,该地块为城镇住宅用地,起始地价50亿元,计容建筑面积27.62万平方米,定向销售基准价格29000元/平方米。地块周边学校、医院和地铁等配套设施完善。

苏州是上海大都市圈半径100公里内唯一大型城市,地缘优势得天独厚。截至目前,中铁地产华东区域公司已在江苏、浙江、安徽、江西、河南、上海成功布局26个项目,区域协同、城市深耕格局不断完善。

山东首条地铁开通运营

本报青岛12月23日讯(记者邓昆伦)12月18日,中国铁建参建的山东省首条地铁——历经7年建设的青岛地铁3号线全线开通运营。青岛地铁3号线起点为青岛火车站,终点为青岛北站,全长25公里,设22个站点,全程约需47分钟。

自2009年开工以来,中国铁建所属中铁十四局、中铁十六局、中铁二十局等多家参建单位相继破解了青岛地质条件复杂、建筑物密集等施工难题。

据了解,青岛地铁3号线贯穿青岛主城区,在大大方便市民出行的同时,将有效解决困扰青岛发展的南北差距、区域发展不平衡等问题。

中国铁建最大棚改项目集体土地腾退工作取得阶段性成果

本报北京12月23日讯(通讯员邓昭华 薛 磊)日前,历时4个月的中国铁建投资规模最大的棚改项目——北京市丰台区东铁营棚改项目集体土地腾退工作取得阶段性成果。项目签约率达92%以上,共计签约1400多户,累计疏解外来人口8500多人。项目内仅有的两家集体企业补偿协议签订及支付工作已全部完成,为下一步安置房开工建设、国有土地征收奠定了良好基础。

东铁营棚改项目是北京市2013年重点棚改工程,项目总投资额152亿元,改造范围总用地约56公顷。该项目建成后,可有效疏解常住人口5400多人、流动人口33000多人,改善15700多名居(农)民生活和居住条件,进一步提升城市形象,为北京南城发展注入生机和活力。

该项目由中国铁建投资集团置业公司负责实施。在建设初期,项目面临工程量大、融资难度大、拆迁风险高的巨大挑战,置业公司迎难而上,在丰台区委、区政府和有关部门的大力支持下,成为北京市第一个纳入国开行北京统贷平台的棚改项目,获批贷款100.9亿元,同时,他们提前在项目周边认购了近13万平方米的安置房,解决了棚改项目回迁安置时间长、异地搬迁困难等问题,为居(农)民缩短了租房周转期,减少了搬迁之苦。该项目的顺利开展也受到北京相关媒体关注,并赢得了广泛好评。

搬进东铁营棚改定向安置房的张先生表示,“拆迁之前我还担心回迁到四环以外,没想到安置房就在家跟前,环境优美,交通便利,配套齐全,跟市场上的商品房没两样,打消了我之前的种种顾虑。”据悉,目前已有像张先生这样的约1000户居(农)民喜迁新居。

中国铁建股份有限公司

关于2021年到期之人民币34.50亿元以美元结算之1.5%票息可换股债券于香港联合交易所有限公司上市的公告

诚如日期为2016年12月16日的发售通函所述,本公司已向香港联合交易所有限公司申请于2021年到期本金总额为人民币34.50亿元以美元结算之1.5%票息可换股债券(以下简称“债券”)上市。债券将以仅向专业投资者(定义见香港联合交易所有限公司证券上市规则第37章以及证券及期货条例《香港法例第571章》)发行债务证券的方式发行。预期债券将于2016年12月22日或左右获准上市及买卖。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会
2016年12月22日

400个在建项目部与检察机关牵手

中铁十一局:深化企检共建 筑牢反腐防线

本报武汉12月23日讯(记者徐云华 通讯员俞文喜)日前,中铁十一局与江西省人民检察院南昌铁路运输分院企检共建活动启动。双方将在中铁十一局桥梁公司设立预防职务犯罪工作联络点,共同推进预防职务犯罪工作。此前,该集团已有400多个在建项目部与铁检机关或驻地检察机关建立了企检共建关系。

近年来,针对企业规模不断扩大,工程项目点多面广,廉洁风险不断加大的实际,中铁十一局出台了《企检共同预防职务犯罪工作指导意见》,并先后

多次召开工作推进会,同时通过和当地检察机关加强工作联系,建立职务犯罪预防教育体系,在职务犯罪线索移交、办案协作及案件通报制度等方面密切合作,形成职务犯罪预防的“强气压”,较好地规范了企业经营行为。

为切实提升全集团企检共建水平,该集团继与武汉市检察院建立企检共建关系后,去年底又与湖北省人民检察院武汉铁路运输分院建立了企检共建工作机制,畅通了全方位、多层次预防违法违纪工作渠道,进一步丰富了企检共建工作内涵。

该集团还通过“请进来”“走出去”的方式增强反腐倡廉教育效果。去年以来,先后邀请湖北省襄阳市樊城区检察院、河北省兴隆县检察院等单位的近20名检察官送法进企,对企业管理人员进行法治教育。此外,他们还创新共建形式,选派两名同志到武汉市检察院和襄阳市检察院任人民监督员,并在全集团局处两级选聘12名预防联络员,与湖北省人民检察院武汉铁路运输分院建立工作关系,在企业和检察院之间搭建了一条更为通畅的沟通渠道。

北京地铁7个在建项目坚持环保施工

中铁十四局:防尘降霾 呵护首都蓝天

本报北京12月23日讯(通讯员魏峰 于璐 记者李美华)本周以来,雾霾笼罩京城。作为在北京拥有7个在建项目的施工单位,中铁十四局严格落实北京市轨道交通部门防尘降霾要求,并量身打造独特技艺,呵护首都蓝天。

进入冬季以来,北京雾霾天气频繁。该集团要求在京各项目严格执行北京市防尘降霾各项规定,加大对施工工地、裸露地面、物料堆放等场所扬尘的控制,停止所有室外建筑工地喷涂粉刷、护坡喷浆、建筑拆除、切割、土石方等施工作业,渣土车辆禁止上路。

各项目都制定了雾霾预警期间值班表,24小时专人值班。在雾霾预警期间,场地内悬挂雾霾预警标志牌,向施工人员传达预警期间应采取的相应措施。同时,施工现场地面尽量硬化处理,如现场存在未硬化区域,100%使用绿网覆盖,并派专人洒水。

在打好防尘降霾规定组合拳的同时,中铁十四局北京各项目部进一步总结绿色施工先进经验,不断增强绿色文明施工能力。

北京地铁16号线11标项目部结合现场实际,研发出水幕除尘系统。通过

在地面设置封闭隔风道扩大通风截面积,使隧道排出的带有粉尘的污浊高速风减速,同时,在隔舱内设置高压水幕墙,最终将渣渣通过排渣槽流入沉淀池。该系统获得国家专利。

北京地铁昌平线是北京市轨道交通建设管理有限公司首批“绿色施工试点单位”。该集团项目部的施工现场全部采用绿色全封闭施工,墙面、屋面均选用环保材料,车间内安装脉冲负压除尘器、集气吸尘罩,最大限度减少了扬尘污染。中央电视台曾对他们的经验做法进行报道。

今日视点

以工程质量促发展创效益

汪元章

党的十八大明确指出,要把推动发展的立足点转到提高质量和效益上来”。党的十八届五中全会又把“以提高发展质量和效益为中心”作为“十三五”时期我国发展的指导思想。作为建筑企业,良好的工程质量就是企业品牌形象的代名词,就是最有底气和说服力的经营,也是企业促发展、创效益的基石。只有提升工程质量,企业发展质量和创誉创效才有根本性保证。

提升工程质量,就必须进一步提升落实全面质量管理。这其中,重点是项目现场管理。项目现场管理是企业质量方针、目标、策划、控制以及质量保证与改进措施最终的落脚点。这就要求我们既要在计划、策划阶段认真分析各种环境因素和资源禀赋,熟悉技术标准,研判可能产生的质量问

题及其原因、环节,并未雨绸缪制定措施及预案;要借助树状图、鱼骨图、控制图、分层法等方法,优化施工组织设计,确保质量落实到每一道工序和岗位。同时又要在执行阶段落实管理标准和措施,要通过测量、试验、临检、报检、跟班作业等手段或环节确保标准、措施落实到作业面、压实到人头。与此同时,还要强化检查和质量隐患的处理,及时发现风险,把优化质量的措施和监督执纪问责及激励贯穿检查、处理的全过程。要充分依靠、调动员工“自我控制”的潜能,以优良质量带动全员素质的提升,以优良质量赢得信誉和市场。

提升工程质量,并不是不讲经济效益,而是要在充分满足合同要求的基础上实现经济效益最大化。质量总

是和成本息息相关的。盲目追求“高质量”,结果势必是高成本、高消耗。因此,在生产管理过程中,务必统筹兼顾质量成本与经济效益之间的关系,做到守信合同保质量、依法合规追求企业作为经济组织必需的利润。要眼睛向内,向优化设计、完善施工组织、创新技术、推进信息化建设、优化工艺流程、减少窝工、合法合规降低物耗乃至合理布置工区、料场、混凝土搅拌站、精选地材供应等要效益,使责任成本与质量管控相互交融,确保工程建设开工必优、一次成优。要强化公共、物资工程结算、材料供应、物资调配等及时到位;要以优质工程催化连锁效应,着力培育市场、拓展市场,为企业谋求长远的经济效益打下基础。