

中国铁道建筑报

CHINA RAILWAY CONSTRUCTION NEWS 1948年创刊

中国铁道建筑总公司主管主办



2010年1月26日 星期二

国内统一刊号 CN11-0225

中国铁建

第2126期(总6644期)

全总副主席王炯到二十一局集团慰问困难职工

本报兰州1月25日讯(记者吴广红)春节将至,党和政府以及工会组织的关怀,温着困难劳模、困难职工的心。1月22日下午,全国总工会副主席、书记处书记王炯一行,在甘肃省人大常委会副主任、省总工会主席孙效东,甘肃省总工会党组书记、常务副主席陈琳等陪同下,来到二十一局集团走访慰问困难劳模、特困职工,为他们送去慰问金。

王炯一行听取了二十一局集团党委副书记、工会主席张克勤关于工会工作的

汇报,仔细询问了二十一局集团困难职工的情况。当了解到多次被评为先进工作者、省劳模、铁道部劳模的72岁的退休老劳模马鹏举因长期患有脑血栓、脑萎缩及心脏病,妻子无业并患有糖尿病,医药费负担沉重时,王炯关切地询问他有什么困难需要帮助,马鹏举表示省总、铁总和企业都已经给了很多关心和帮助,有困难自己能克服。王炯告诉老人,全国总工会、省、市政府对老劳模十分关心,劳模始终是我们社会的财富。

王炯还关切地询问困难职工王红兵的身体、医疗、生活和子女上学等情况,他鼓励王红兵一家要自强不息,克服暂时的困难,工会组织一定会尽全力帮助你们渡过难关。他要求各级工会要把党和政府对困难劳模、对困难职工、对困难企业的关心落到实处,拓展帮扶范围,通过多种方式帮扶困难职工。对涉及职工群众切身利益的问题要想深想细想周到,办实事办好事及时,确保他们能够度过一个愉快、祥和的春节。

金温线扩改工程开工

浙江省省委书记、人大主任赵洪祝宣布开工

本报浙江丽水1月24日讯(通讯员解冰 段国华)1月19日,金温铁路扩能改造工程建设动员大会在浙江省丽水市隆重举行。浙江省省委书记、省人大常委会主任赵洪祝宣布金温铁路扩能改造工程开工。浙江省副省长、省长吕祖善,铁道部原副部长王兆成等致辞,浙江省副省长王建满主持大会。铁四院上海铁路局、浙江省直有关单

位,温州、丽水、金华三市和沿线各县(市、区)、浙江金温铁道开发有限公司等负责人参加动员大会。

上午,风和日丽,金温铁路扩能改造工程建设动员大会现场彩旗招展,锣鼓喧天,四面八方的人们齐聚大会现场,共同迎来金温铁路建设的新高潮,省委书记、省人大常委会主任赵洪祝郑重宣布,金温铁路扩能改造工程开工建设。

金温铁路扩能改造工程为一次性新建双线电气化国家I级铁路,是铁路干线网中沪昆通道和东部沿海通道在浙江省内的重要连接线路,由铁四院负责设计,设计行车速度为200公里/小时(预留250公里/小时条件),规划运输能力为客车69对/日、货运1500万吨/年,开行动车组列车后,从杭州到丽水只需一个半小时。线路全长188.3公里,与现有金温线基

本不重叠。项目估算总投资额179.7亿元,由铁道部和浙江省共同出资,建设工期为4年。

与原有金温铁路不同,新建金温铁路采用截弯取直的方式,桥梁和隧道成为金温铁路穿越高深峡谷的主要手段,新建大、中型桥梁的总长达49.8公里,57座双线隧道总长超过108公里。这条铁路的扩能改造建设对提高铁路运输能力,完善区域路网结构,促进浙江省经济社会发展具有重要的意义。

铁总领导慰问铁四院、昆明中铁职工

本报武汉1月25日讯(通讯员李杰 记者雷建强)1月18日,全国铁路总工会副主席张岩一行来中铁第四勘察设计院慰问劳动模范,看望特困职工,听取铁四院节前送温暖工作汇报。

张岩一行来到许道洪同志的病房。今年92岁的“全国先进工作者”获得者许道洪,曾任铁四院副总工程师,上世纪50至80年代,以他为代表的代勘测设计人员,克服重重困难,尽职尽责,用自己的聪明才智和辛勤劳动为祖国的铁路勘测设计事业作出了重大贡献。如今,许道洪年事已高,卧病在床。张岩轻轻地走到许老的病床前,递上了铁道部的慰问信,表达了对老劳模的崇高敬意。

杜元文希望企业一如既往地坚持职工代表大会制度,组织开展好劳动竞赛、评先树模、企务公开、民主管理等各项工作,推进企业和谐稳定发展。

图为铁道部送温暖慰问团在老同志家中慰问。



随后,铁总领导一行来到铁四院环工处高级工程师段玉华的病房。年仅36岁的段玉华,因患患视神经髓鞘炎,目前意识模糊,每日靠输液维系,家庭生活面临很大困难。张岩向段玉华家属赠送了慰问金,详细了解了段玉华的病情。得知他患病以来,得到了铁四院工会和所在单位关心及职工捐款援助的情况后,安慰其家属要坚定战胜困难的信心。

又讯 1月19日上午,由中华全国铁路总工会组织部部长杜元文带领的铁道部送温暖慰问团,到昆明中铁集团公司慰问。在集团公司党委副书记、工会主席杨朝凯,纪委书记莫斌等领导的陪同下,慰问团观看了集团公司宣传

的全方位考察后,他们将楼盘定名为“中国铁建·山水天下”,该项目占地560亩,分3期开发,计划开发期限5年到7年。

他们经反复研究比选,将项目定位为以花园洋房为主的高品质住宅小区。2008年1月,项目正式开工建设。

在具体实施过程中,他们坚持产品品质高质量和物业服务高质量同抓。为塑造物业管理品牌,他们携手2006年中国最

具价值物管品牌30强第一名的国际知名物业管理公司第一太平戴维斯顾问公司,成立了泰渝物业公司。高品质产品与高品质物业的匹配,使他们得到了业主及业界的较高评价。

营销中,他们首创的“工法样板房”,将设计施工工艺、工法、材料的品牌、型号、厂家等进行立体展示,受到顾客青睐,月月超额完成销售任务。

房地产开发成为二十局集团经营新亮点

本报重庆1月24日讯(记者王昌尧 通讯员李亚玲)二十局集团经过近10年摸索自主开发的首个楼盘“中国铁建·山水天下”在竞争激烈的重庆房地产市场一炮打响,标志着该集团初步实现将房地产板块打造成企业新的经济增长点的预期目标,为中国铁建在此领域趟出了一条可资借鉴的成功之路。

二十局集团房地产公司实现良好销售业绩,目前,累计实现销售收入3.13亿元,产值及创利率在二十局集团各子公司名列前茅。

2005年,该集团与重庆同景置业有限公司、重庆联星置业有限公司联合竞拍取得地处长寿茶园新城区核心位置近3000亩土地的开发使用权。

经过对国内各主要城市房地产市场

二十局集团兰州枢纽项目

获兰州铁路局信用评价第一名

本报兰州1月23日讯(通讯员黄超全)兰州铁路局2009年度信用评价榜单于日前在兰州局揭晓,在参建的7个单位综合评比中,二十局集团兰州枢纽项目获得第一名,

刷新了该集团铁路建筑市场的新纪录。

兰州枢纽项目正线长度约29.1公里,总工期18个月,合同投资22.25亿元。

兰西增建二线站后工程

获“江河源”杯

本报西宁1月24日讯(通讯员展宗珠 记者张兰忠)由青海省建设厅等单位联合组织的2009年度青海省建筑工程“江河源”杯(省级优质工程奖)评选揭晓,由二十一局集团电务化工程公司承建的兰西至西宁铁路增建二线站后工程(LQTH-01)标段等8个工程项目榜上有名。

兰西至西宁增建二线(LQTH-01)标段站后工程,东起海石湾,向西延伸,经民和、乐都、平安驿,到达西宁市,全

长复线110正线公里。其中,桥梁24座,11座隧道总长20.73公里,接触网110正线公里,286条公里;牵引变电所3所,分区所1所,网工区2个;通信工程110正线公里;信号工程7站6区间;电力工程高压电力线路110公里;电力牵引供电房屋3500平方米及附属工程。

该工程经过1200多名参建职工,连续800多个日夜奋战,于2009年4月1日实现了顺利开通,结束了青海省乃至青藏高原没有电气化铁路的历史。

今日视点

莫让“红包”毁基业

金戈

红包,按字典上的解释,就是包着钱的纸包儿,用于馈赠或奖励等。一般在过年过节的时候大人要给孩子发个红包儿,或者是老板给伙计发个红包儿,或者是上级领导给下级员工发个红包儿。现在却有另一种现象愈演愈烈,就是下级给上级领导送红包儿,而且送的名堂五花八门,送的形式千奇百怪,送的规模越来越大。逢年过节,都要给领导“表示表示”。东北一位省级领导春节不回家,专门在办公室“值班”——收红包。他说,他记不住谁送了,只记得哪位没有送。这一招着实厉害!他不仅收了成百上千的红包儿,最后把自己也送进了班房。另一位管工程的领导说得更直白:“这年头,一年红包儿不收个百把十万,就算白干!”据统计,去年由于收受“红包儿”等违规违法受到查处的干

部十余人,其中省部级高官,就有16人之众。这个数字,足以刷新改革开放31年来高官落马的年度纪录!

话说到这个份儿上,就不必罗列送“红包儿”的种种理由和过程了,单说不收“红包儿”的三点理由:

一是不应该。毛泽东同志60多年前就告诉我们:我们都是来自五湖四海,为了一个共同的革命目标,走到一起来了。我们的干部要关心每一个战士,一切革命队伍的人都要互相关心,互相爱护,互相帮助。今天,我们的领导干部为人民群众办事,那都是共产党宗旨中的应有之义,是领导干部的分内之事,怎么能伸出手去接下级送来的“红包儿”呢?再说,大家都在一个单位工作,在一个锅里搅稀粥,怎么好意思接弟兄们用血汗换来的“红包儿”呢?太不

应该了。

二是不值得。天下的事有一个不成文的规律,那就是若要人不知,除非己莫为。只要你“为”了,无论你隐藏得多么巧妙,总有穿帮的一天。到了那一天,轻者,“双开”“双规”;重者,身败名裂,身陷囹圄。想一想吧,为了那几个“红包儿”,抛下令人可怜的妻儿老小,值得吗?太不值了!再说,现在选拔上当领导的,都是年轻有为的、学历很高的,大多是从贫苦家庭出来的、平时表现不错的,可惜十年寒窗苦,可怜家乡父母情,就为贪恋“红包儿”断送了锦绣前程。值得吗?太不值了!

三是不必要。说老实话,如今,国家或企业发给每一位领导人员的薪酬和奖金,虽然够不上国外的“高薪养廉”,但也足够养家糊口,成家置业的。要那

么多钱干嘛?像去年逮起来的一个贪官,沙发里、地板下、天花板上都塞满了红包儿,这么多钱,他连数都没有数过,哪儿还有时间花钱呀!

收受“红包儿”造成的危害不仅是断送了一批领导人员的大好前程,更可怕的是它像病毒一样,迅速蔓延扩散开来,腐蚀广大干部,破坏企业制度,败坏企业声誉,损坏企业形象,发展下去,就会摧毁我们好不容易才创立起来的基业!那一个个小小“红包儿”,简直就像一个个炸药包!同志们千万千万要小心呵!创业难,守成更难。想一想我们的企业吧,是怎么一步一步地从铁锤洋镐、人拉肩扛走到现在的,是怎么从年产几十亿元的企业进入世界500强的。我们的这点基业,是经不起那么多“炸药包”轰炸的呀!

范德在房地产集团二〇一〇年工作会上强调

引领中国铁建房地产板块持续稳健发展

提升企业品牌 夯实产业基础

本报北京1月24日讯(通讯员夏冀 记者王莹)1月18日至19日,中国铁建房地产集团2010年工作会在京召开,会议对该集团2009年的工作进行了总结,并结合当前市场形势对2010年的工作进行了安排。中国铁建副总裁范德出席会议并作重要讲话。

2009年,中国铁建房地产集团坚持以“强化管理、降本增效、严控风险、把握机遇”为指导思想,抓住市场回暖时机,适当调整工作计划,取得了显著成绩。

会上,范德对该集团在2009年所取得的成绩给予了充分肯定,并代表中国铁建向中国铁建房地产集团公司领导班子、广大员工为中国铁建房地产板块的发展而付出的努力表示衷心的感谢。

范德指出,房地产集团自2007年组建至今,在不到三年的时间里,克服了创业和发展初期的各种困难,经受了房地产市场的周期性调整考验,正进入一个新的市场发展周期。未来三年,中国铁建房地产板块的发展任务非常繁重,房地产集团公司作为中国铁建房地产板块的龙头,要站在中国铁建全局和战略高度,进一步增强使命感、责任感和紧迫感,主动承担起“做专、做优、做强”中国铁建房地产板块的重要责任,引领中国铁建房地产业务走向全面、协调、可持续的科学发展道路。

范德强调,根据中国铁建房地产业务板块的发展规划,未来三年中国铁建房地产集团的规模和效益要比2009年翻两番以上,如何统筹部署和安排好下一步的工作,全面实施未来三年的发展目标,是需要深入研讨的一个重要课题。范德要求,今后一个时期,中国铁建房地产集团要在以下六个方面做好工作:一是牢固树立学习意识和赶超意识,全方位、有针对性地学习和借鉴国内优秀房地产企业的管理模式、治理机制和企业文化,加强制度建设和规范化管理,实现企业管理水平的不断提高。二是要着力抓好人才体系建设,尤其是加强各级领导班子建设,拓宽人才引进渠道,用事业凝聚人才,用实践造就人才。三是要按照“明确定位、策划先行、发挥优势、严控风险”的原则着力抓好土地经营工作,继续保持冷静头脑,坚持理性拿地、不做地王,严格防范和控制拿地风险,“宁可少拿一块地,不可错拿一块地”。四是要加快区域公司、城市公司建设步伐,对于计划进入的城市,要尽快布点,设立区域公司组织机构,为下一步拿地打好基础、做好准备。对已经进入、具有良好发展潜力的城市,要进一步利用现有资源,寻找合适的项目,提高市场占有率。五是要大力提升工程管理能力,强化各类制度建设,完善施工、验收标准体系,严格按规范施工、按标准验收,同时要加强对项目的监督管理和考核评价。六是要切实提高物业管理和服务能力,在借鉴和学习其他企业先进经验的基础上,尽快研究制定自己的物业管理和服务标准,吸收和引进物业管理的专业人才,并在2010年上半年组建成立自己的物业管理团队。

中国铁建房地产集团表示,将认真贯彻落实范德副总的指示精神,抢抓机遇,夯实企业发展基础,迅速提升开创能力,为中国铁建房地产业务板块的快速发展作出应有的贡献。